

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OSIJEK

(adresa nadležne jedinice)

Ul. Lorenza Jagera 1

Osijek

Nadležni trgovački sud u Osijeku

Poslovni broj spisa St-1703/2017

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC OSIJEK

11-01-2018

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA 110-07/R-06/1
UR. BROJ 04-06-18-79

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

ATOLLO d. o. o. za građenje i usluge

OIB 99437804337

Adresa / sjedište

Voloder (Grad Popovača) Zagrebačka 93

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

GRADNJA d.o.o.

OIB 77971360833

Adresa / sjedište

Osijek, Ribarska 1

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

- Ugovor br. 138/17 od 16.06.2017.g. između Gradnje d.o.o. i Atollo d. o. o. (izgradnja islamskog kulturnog centra u Sisku),

- Ugovor br. 125/16 od 06.04.2016.g. između Gradnje d.o.o. i Atollo d. o. o. (izgradnja nove Osnovne škole sa sportskom dvoranom u Popovači), I Aneks Ugovoru br. 125/16 od 06.06.2016.g.

- Narudžbenica br. 233/17 od 04.08.2017.g.

Iznos dospjele tražbine 157.379,93 (kn)
Glavnica 154.924,91 (67.758,21 + 78.886,70 + 8.280,00) (kn)
Kamate 2.455,02 (kn)
Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka _____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- 1. privremena ovjerena situacija br. 029-01-1 od 31.07.2017.g. s troškovnikom (neplaćeni dio),
- 2. privremena ovjerena situacija br. 47-1-1 od 25.09.2017.g. s troškovnikom i
- Račun br. R1 042-1-1 od 31.08.2017.g.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / **NE** za iznos 100.000,00 (kn)

Naziv ovršne isprave

Zadužnica, broj ovjere 6543/16 od 04.07.2016.g.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM** / **NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM** / **NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

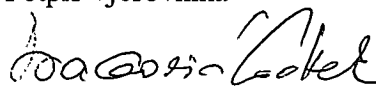
Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM** / **NE PRISTAJEM**

Mjesto i datum

Kutina, 09.01.2018.g.

ODVJETNICA
ĐURĐA DRAGOVIĆ-GRAHEK
KUTINA • KNEZA TRPIMIRA 4

Potpis vjerovnika



PUNOMOĆ

Ovlašćujemo

ODVJETNICU ĐURĐU DRAGOVIĆ - GRAHEK

iz Kutine, Kneza Trpimira 4/I

i

ODVJETNIKA BOJANA GRAHEKA

iz Kutine, Kneza Trpimira 4/I

- odvjetnike iz Zajedničkog odvjetničkog ureda Đurđa Dragović – Grahek i

Bojan Grahek,

Kutina, Kneza Trpimira 4/I

da me (nas) zastupaju u građanskom, parničnom, izvanparničnom, ovršnom, zemljišno-knjižnom postupku, kaznenom postupku, postupku pred trgovačkim sudom, postupku pred tijelima državne uprave koji se vodi kod

*Trgovačkog suda u Objeku u predstečajnom postupku nad
dužnikom GRADNJA d.o.o.*

zbog:

prigovora tražbine hipotekom u predstečajnom postupku

pod brojem:

St-1703/2017

Ovlašćujem(o) ih da me (nas) zastupaju u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda i kod svih drugih državnih tijela, te da zbog zaštite i ostvarenja mojih (naših) prava i interesa poduzimaju sve pravne radnje i upotrijebe sva u zakonu predviđena sredstva, a posebice da podnose tužbe i ostale podneske, sklapaju nagodbe, daju nasljedničke izjave, te primaju novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaju potvrde.

Pristajemo da ih zamjenjuje _____

U Kutini, 09.01. 2018. g.

ATOLLO d.o.o.

Zagrebačka 93
VOLODER

direktor: STIPE PEJIC'

GRADNJA d.o.o. Osijek, Osijek, Ribarska 1, OIB 77971360833 (u daljnjem tekstu: NARUČITELJ) koju zastupa **Glavni direktor mr.sc. Zorislav Šmit**

i

ATOLLO d.o.o., Voloder, Zagrebačka 93, OIB 99437804337 (u daljnjem tekstu: IZVOĐAČ) kojeg zastupa **Direktor Stipe Pejić**

zaključili su dana 16. lipnja 2017. godine slijedeći

UGOVOR

(br. 138/17.)

Članak 1.

NARUČITELJ naručuje, a IZVOĐAČ radova se obvezuje za račun NARUČITELJA izvesti građevinske radove na građevini „Izgradnja islamskog kulturnog centra u Sisku“, u svemu prema Ugovornom troškovniku broj 138/17. od 16. lipnja 2017. godine, projektnoj dokumentaciji, nacrtima, shemama, tehničkom opisu, potvrdi glavnog projekta, glavnom i izvedbenom projektu, Tehničkim specifikacijama i drugim ispravama, standardima i normativima, kao i zakonskim odredbama i pravilima struke, koji čine sastavni dio ovoga Ugovora.

Temeljem navedenog, NARUČITELJ daje, a IZVOĐAČ preuzima obvezu izvođenja radova iz stavka 1. ovog članka na građevini „izgradnja islamskog kulturnog centra u Sisku“, sve prema:

- odredbama ovog Ugovora,
- projektno tehničkoj dokumentaciji za izvođenje predmetnih radova,
- važećim zakonskim i podzakonskim propisima, normativima i standardima, čija je primjena obvezna, poštujući pravila struke,
- dinamičkom planu izvođenja,
- uputama i nalogima nadzornog inženjera i
- opisu radova, količinama i jediničnim cijenama iz stavka troškovnika koji je sastavni dio ovog Ugovora.

Članak 2.

Ugovorne stranke sporazumno utvrđuju vrijednost radova iz odredbe čl. 1. ovog Ugovora u iznosu od:

2.973.750,04 kn

Slovima: dvamilijunadevetstosedamdesettitisuće sedamstope desetkuna i četirillipe.

U iznos nije uključen PDV, temeljem prijenosa porezne obveze sukladno čl. 75. st. 3.a) i čl. 79. st. 7. Zakona o PDV-u.

Obračun izvedenih radova vršit će se po sistemu *ključ u ruke* do potpune funkcionalnosti predmetnih radova u svemu prema pravilima struke, projektnoj dokumentaciji, nacrtima, shemama, tehničkom opisu, Ugovornom troškovniku i drugim ispravama, standardima i normativima koji čine sastavni dio ovog Ugovora, a odnose se na izvedbu radova vrste koja je predmet ovog Ugovora, te nalogu odgovorne osobe NARUČITELJA, za iznos utvrđen odredbama ovoga članka u koji iznos je uključena i vrijednost svih nepredviđenih i viškova radova.

Pejić

Ugovorne stranke sporazumno utvrđuju da su u ugovorenoj vrijednosti radova utvrđenoj stavkom 1. ovog članka sadržani svi troškovi vezani za izvođenje ugovorenih radova, odnosno svi troškovi rada, materijala, mobilizacije i demobilizacije strojeva i opreme, rada strojeva, troškovi nabave, dopreme i čuvanja repromaterijala i opreme za vrijeme izvođenja radova, pomoćnih materijala, troškovi transporta i prijenosa na gradilištu i izvan njega, troškovi uređaja i održavanja deponije, uskladištenje, ispitivanje materijala i uređaja, pribavljanje atesta i certifikata, troškovi odstranjivanja otpadaka i čišćenja u tijeku radova te nakon završetka radova, čišćenja prostorija i okoline građevine, čišćenja pristupnih prometnica, svi radove vezane za detektiranje, izmještanje i zaštitu postojećih instalacija, zavisni troškovi, pristojbe, takse, porezi, plaće, radovi na higijensko-tehničkoj zaštiti, režijski troškovi, osiguranje, ispitivanje i dokazivanje kvalitete, pripremni radovi, korištenje zemljišta za organizaciju gradilišta i skladištenje materijala, te svi drugi izdaci IZVOĐAČA za dovršenje radova do potpune funkcionalnosti i gotovosti radova sukladno ugovorenoj kvaliteti, kao i svi drugi troškovi vezani za izvođenje ugovorenih radova i otklanjanje nedostataka.

IZVOĐAČ potpisom ovoga Ugovora potvrđuje da je upoznat sa svim uvjetima za izvođenje radova, gradilištem, njegovom okolicom, lokalnim prilikama, pristupom prometnicama i uvjetima pristupa lokaciji izvođenja radova, da je dobio sve potrebne informacije o rizicima, nepredviđenim izdacima i drugim okolnostima koji mogu utjecati na radove te da mu je poznata namjena kao i tehnička složenost radova koji su predmet ovog Ugovora.

IZVOĐAČ se odriče prava na moguće prigovore s osnova nepoznavanja uvjeta i načina izvođenja radova te nema pravo zahtijevati povećanje cijene, produženje ugovorenog roka izvođenja radova ili bilo koju drugu naknadnu izmjenu odredbi ovog Ugovora i njegovih sastavnih dijelova pozivajući se na prilike na gradilištu ili druge uvjete, podatke i saznanja iz stavka 5. i 6. ovog članka.

Ugovorne stranke sporazumno utvrđuju da je ugovorena vrijednost određena odredbom stavka 1. ovog članka najviša moguća, odnosno *fiksna* - nepromjenjiva do kraja izvođenja radova koji su predmet ovoga Ugovora, te isključuje bilo kakva naknadna potraživanja IZVOĐAČA prema NARUČITELJU iznad iznosa ugovorene vrijednosti po bilo kojoj osnovi.

Članak 3.

Za izvođenje eventualnih naknadnih radova, ugovorne će stranke zaključiti poseban ugovor.

Članak 4.

NARUČITELJ se obvezuje isplatiti IZVOĐAČU ukupno ugovoreni iznos temeljem privremenih situacija 90% ukupne vrijednost izvedenih radova u roku od 60 dana od dana ovjere situacije, na račun IZVOĐAČA IBAN HR9324020061100544155 kod Erste & Steiermarkische bank d.d. Rijeka. Ostatak od 10% vrijednosti radova NARUČITELJ se obvezuje isplatiti IZVOĐAČU temeljem okončane situacije po potpisanom zapisniku o primopredaji radova, završenom uređenju prometnica, okoliša i ostalog potrebnog za funkcioniranje objekta na parceli, primitku pravomoćne uporabne dozvole i dostavi jamstva za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku.

Ugovorne stranke su suglasne da se plaćanje izvedenih radova može vršiti i putem kompenzacije međusobnih potraživanja - dugovanja, te putem cesije, u svemu sukladno dogovoru ugovornih stranaka.

U slučaju evidentiranog kašnjenja u naplati potraživanja NARUČITELJA od strane glavnog INVESTITORA ugovorne su stranke suglasne da se obveze plaćanja NARUČITELJA prema ovom Ugovoru prolongiraju za isti broj dana na način utvrđen odredbama ovoga članka.

Članak 5.

IZVOĐAČ će NARUČITELJU odmah nakon potpisa ovog Ugovora, a najkasnije prije plaćanja prve privremene situacije uručiti neopozivu, neprenosivu garanciju poslovne banke naplativu na prvi poziv i "bez prigovora", kao jamstvo za dobro izvršenje Ugovora na iznos koji čini 10% (deset posto) ugovorenog iznosa s rokom valjanosti 30 dana duljim od dana primopredaje radova GLAVNOM INVESTITORU. U protivnom, NARUČITELJ ima pravo pri

Auti

obračunu privremenih i okončanih situacija zadržati depozit u visini 10% ugovorenog iznosa na koji se neće obračunavati kamate.

Članak 6.

IZVOĐAČ se obvezuje s izvođenjem radova započeti odmah po potpisu ugovora, a završiti s izvođenjem istih sukladno dinamičkom planu NARUČITELJA i nalogu odgovorne osobe.

IZVOĐAČ se obvezuje osigurati dostatan broj izvršitelja i osigurati pravodobnu dobavu i ugradnju materijala kako bi u cijelosti ispoštivao dinamički plan NARUČITELJA.

Članak 7.

Rok izvršenja radova utvrđen odredbama članka 6. ovog Ugovora, može se produžiti samo u slučaju više sile.

Članak 8.

Ako IZVOĐAČ ne izvrši radove u roku utvrđenom odredbom članka 6., dužan je NARUČITELJU platiti ugovornu kaznu u iznosu od 0,5% (pet promila) dnevno za svaki dan zakašnjenja računajući od vrijednosti radova ugovorenih ovim Ugovorom, najviše do 10% ukupno ugovorene vrijednosti, kao i naknadu štete koja bi uslijed zakašnjenja nastala za NARUČITELJA, naročito glede njegovog ugovornog odnosa s glavnim INVESTITOROM.

Ukoliko IZVOĐAČ na bilo koji način neuredno ispunjava preuzete ugovorne obveze, a naročito u pogledu dinamike izvođenja radova, kvalitete radova i utvrđenih rokova, NARUČITELJ ima pravo raskida ugovora i pravo o trošku IZVOĐAČA ustupiti posao drugom izvođaču, te se IZVOĐAČ obvezuje nadoknaditi NARUČITELJU svu eventualnu štetu nastalu neurednim ispunjenjem preuzetih ugovornih obveza i/ili raskidom ovog Ugovora.

Članak 9.

NARUČITELJ zadržava pravo izuzimanja pojedinih radova iz Ugovornog troškovnika te zasebnog ugovaranja istih u cilju racionalnijeg građenja i usvajanja tehnoloških unapređenja tijekom cijelog građenja uz pravodobno izvješćivanje IZVOĐAČA.

Članak 10.

NARUČITELJ se obvezuje:

- uvesti IZVOĐAČA u posao odmah po zaključenju Ugovora,
- odrediti nadzornog inženjera i druge osobe koje će svakodnevno nadzirati posao, davati upute, ovjeravati građevinski dnevnik, te obavljati potrebnu koordinaciju potrebnih poslova koji nisu predmet ovog Ugovora, a od utjecaja su na izvođenje poslova ugovorenih ovim Ugovorom,
- nadzirati kvalitetu izvođenja pojedinih faza radova sukladno važećoj zakonskoj regulativi i pojedinim postupcima implementiranog sustava upravljanja kvalitetom i okolišem u GRADNJA d.o.o. Osijek, prema normi HRN EN ISO 9001; 2008, ISO 14001. i OHSAS 18001:2007.

Članak 11.

IZVOĐAČ se obvezuje:

- izvesti sve radove u opsegu i kvaliteti definirane ovim Ugovorom,
- detaljno proučiti projektnu dokumentaciju i upozoriti NARUČITELJA na moguće nedostatke ili nejasnoće i u svezi s tim tražiti pisane upute,
- organizirati izvršenje svih radova koji su predmetom ovog Ugovora u roku utvrđenom odredbom članka 6. ovog Ugovora po pravilima struke, važećim propisima i standardima za ovu vrstu radova, općim tehničkim uvjetima, izvedbenom projektu kao i odredbama ovog Ugovora,
- ishoditi odobrenje nadležnih organa u slučaju potrebe zaposjedanja javno-prometnih površina,
- odgovarati za svu štetu koju počinu na zemljištu koje se nalazi izvan radnog pojasa i drugoj imovini na gradilištu,

Nut

- surađivati s nadzornim inženjerom u definiranju pojedinih detalja izvedbi,
- voditi građevni dnevnik, građevnu knjigu i ostalu dokumentaciju prema Zakonu o gradnji i pravilima struke, kao i imenovati inženjera gradilišta,
- izraditi o svom trošku svu dokumentaciju koja je neophodna i propisana za izvođenje radova: plan uređenja gradilišta, plan provođenja mjera zaštite na radu, plan uzimanja i ispitivanja uzoraka ugrađenog materijala,
- pribaviti o svom trošku sve zakonom i drugim propisima propisanu suglasnost, odobrenja, ateste i drugo potrebno radi izvođenja radova iz članka 1. ovog Ugovora, te organizirati u cijelosti svu potrebnu dokumentaciju za tehnički pregled i aktivno učestvovati u ishođenju uporabne dozvole,
- pravovremeno dostaviti NARUČITELJU i stručnom nadzoru, zbog davanja suglasnosti za ugradnju i korištenje, sve materijale i opremu,
- ishoditi pisanu suglasnost NARUČITELJA prije svake narudžbe opreme i materijala s točnom specifikacijom po utvrđenim količinama i tehničkim karakteristikama takove opreme i materijala (pribaviti dokaz o kakvoći materijala i zahtjevima iz projekta), te prije dobave i ugradnje opreme i uređaja IZVOĐAČ mora odgovornoj osobi Glavnog investitora predložiti Izjavu i Potvrdu o sukladnosti proizvoda. U protivnome, IZVOĐAČ snosi o vlastitom trošku rizik ne ishođenja suglasnosti i štetne posljedice toga svoga propusta,
- eventualni najam opreme i mehanizacije za ugradbu i montažu elemenata (dizalice i sl.), vršiti prvenstveno putem GRADNJA d.o.o. Osijek,
- obavezno provjeriti sve dimenzije na licu mjesta prije početka izvođenja radova,
- IZVOĐAČ je pregledao podlogu na tehnički propisan način te potvrđuje kako ista nema nikakvih nedostataka koji bi eventualno mogli prouzročiti nedostatke izvedbe radova koji su predmetom ovog Ugovora.
- za eventualnu štetu na imovini Glavnog investitora ili imovini trećih osoba, a koja bi mogla nastati prilikom izvođenja radova krivnjom IZVOĐAČA, odgovoran je isključivo IZVOĐAČ, te je učinjenu štetu dužan nadoknaditi,
- održavati uredno gradilište, te ga predati očišćenog od otpada i dr. materijala. U protivnom NARUČITELJ može urediti gradilište na trošak IZVOĐAČA,
- predati NARUČITELJU cjelokupnu dokumentaciju koja se odnosi na građevinu iz članka 1. ovog Ugovora, prilikom primopredaje, te ista postaje vlasništvo NARUČITELJA,
- prilikom izvođenja radova koji su predmet ovog Ugovora slijediti praksu dobrog menadžmenta i ekološku praksu tokom svih aktivnosti ugovorenih radova s ciljem da na minimum svede oštećenje vegetacije, zemljišta, podzemnih voda, površinskih voda, pejzaža kao i uznemiravanja naselja i lokalnih komunikacija, te da će sav otpadni materijal zbrinuti na ekološki prihvatljiv način sukladno zakonskom propisu,
- omogućiti NARUČITELJU stalan nadzor nad radovima i kontrolu količine, kakvoće i sukladnosti ugrađenih proizvoda
- da će se pridržavati svih radno pravnih propisa, propisa o sigurnosti na radu i zaštiti od požara, te propisa o zaštiti okoliša i gospodarenju otpadom,
- uskladiti se radnom vremenu gradilišta i nalogu odgovorne osobe NARUČITELJA (radno vrijeme, pauza, smjenski rad i sl.).

Članak 12.

Za eventualno učinjene usluge korištenja strojeva, alata, gradilišne mehanizacije, opreme, dobavu i skladištenje materijala te sve druge eventualne troškove nastale temeljem obveze IZVOĐAČA, NARUČITELJ će ispostaviti IZVOĐAČU poseban račun. IZVOĐAČ se obvezuje tako ispostavljeni račun platiti u roku od 8 dana od dana ispostavljanja računa.

S tim u svezi, NARUČITELJ ima pravo pri isplati svake privremene i okončane situacije sustegnuti iznos nenamirenih a učinjenih troškova iz prethodnog stavka ovog članka, do konačnog namirenja troškova, za učinjene usluge utvrđene stavkom 1. ovog članka.

Članak 13.

IZVOĐAČ je dužan osigurati radove iz ovog Ugovora, te osigurati sigurnost objekta i osoba koje se nalaze na gradilištu i okolini za vrijeme trajanja izvođenja radova kod osiguravajućeg društva ili sudjelovati u naknadi troškova osiguranja gradilišta od strane NARUČITELJA, te poduzeti mjere tehničke zaštite i druge mjere za osiguranje sigurnosti prolaznika, prometa u blizini gradilišta i susjednih građevina.

Od uvođenja u posao do primopredaje radova IZVOĐAČ je obavezan osigurati na prikladan način izvedene radove, opremu i materijale, te snosi rizik i troškove njihovog eventualnog oštećenja, uništenja, otuđivanja i propadanja.

IZVOĐAČ se obvezuje, za cijelo vrijeme izvođenja ugovorenih radova, pridržavati Zakona o zaštiti na radu i Zakona o gradnji i poduzeti mjere sigurnosti za svoje radnike, prolaznike, druge izvođače na gradilištu, promet, građevinu, susjedne objekte i okolicu te je odgovoran za sve eventualne propuste i greške. Sve troškove provedbe mjera sigurnosti na gradilištu snosi IZVOĐAČ radova.

IZVOĐAČ jamči NARUČITELJU da će se pri izvođenju radova koji su predmet ovoga Ugovora pridržavati svih mjera protupožarne zaštite i zaštite na radu utvrđene zakonskim odredbama, te da su radnici IZVOĐAČA osposobljeni za rad na siguran način.

Odgovorna osoba NARUČITELJA može obustaviti izvođenje radova, ako utvrdi da se ne primjenjuju potrebne mjere zaštite na radu i udaljiti s građevine radnika IZVOĐAČA ukoliko ne koristi sredstva zaštite na radu, a sve na trošak IZVOĐAČA.

Privremena obustava radova neće ni pod kojim okolnostima dati pravo IZVOĐAČU na plaćanje bilo kakve izmakle koristi.

Članak 14.

IZVOĐAČ jamči NARUČITELJU da su svi zaposlenici koji kod njega rade zaključili ugovor o radu u pisanom obliku i da su prijavljeni tijelima mirovinskoga i zdravstvenoga osiguranja te da ti zaposlenici nisu stranci bez radne dozvole.

Za slučaj postupanja protivno odredbama prethodnoga stavka ovoga članka, slijedom kojeg postupanja bi NARUČITELJ imao štetne posljedice slijedom zakonskih odredbi, IZVOĐAČ se obvezuje NARUČITELJU naknaditi svu nastalu štetu nepoštivanjem narečenih zakonskih odredbi, a NARUČITELJ ima pravo naplatiti tako nastalu štetu ustegom situacija za izvedene radove i/ili iz bilo kojeg jamstva IZVOĐAČA po ovome Ugovoru.

Članak 15.

Do dana formalne i zapisničke primopredaje građevine koja je predmet ovog Ugovora, IZVOĐAČ snosi rizik i odgovornost za građevinu i radove iz članka 1. ovog Ugovora kao i sve troškove i/ili štete nastale tijekom i povodom izgradnje građevine i izvođenja radova, a do dana primopredaje. NARUČITELJ ni u kom slučaju ne snosi odgovornost za nastale štete i troškove. IZVOĐAČ odgovara za štete koje su nastale na susjednim nekretninama i na njima izgrađenim objektima kao i na susjednim javnim površinama.

U slučaju da IZVOĐAČ svojim radom ili nemarnošću prouzroči štetu na drugim izvedenim radovima, NARUČITELJ ima pravo vrijednost popravka zaračunati IZVOĐAČU, temeljem prethodno sastavljenog zapisnika na gradilištu o tim okolnostima i za nastalu štetu odnosno nepotreban novi trošak umanjiti situaciju IZVOĐAČA za tekući mjesec.

Ugovorne stranke su suglasne da će troškove električne energije, vode, telefona i ostale organizacijske troškove NARUČITELJ obračunati IZVOĐAČU na mjesečnim situacijama u iznosu 1,8% ugovornog iznosa.

Članak 16.

Handwritten signature

IZVOĐAČ se obvezuje ugovorene radove izvesti sukladno tehničkoj dokumentaciji i uzancama struke, uz ugradbu kvalitetnih materijala.

Za izvedene radove IZVOĐAČ jamči da imaju svojstvo i kvalitetu predviđenu ugovorom, odgovarajućim važećim zakonskim propisima i standardima: za konstrukciju, elemente konstrukcije i krov, za solidnost i stabilnost te druge bitne zahtjeve za građevinu 10 (deset) godina, te za ostale radove 2 (dvije) godine i odgovoran je za sve nedostatke sukladno važećim zakonskim propisima.

Jamstveni rok počinje teći od dana uspješno obavljenog tehničkog pregleda odnosno od ishođenja uporabne dozvole i primopredaje radova glavnom INVESTITORU.

IZVOĐAČ je obavezan, bez odlaganja, odmah po primitku pismenog zahtjeva od strane NARUČITELJA, a najkasnije u roku od 24 sata pristupiti otklanjanju uočenih nedostataka. Ukoliko IZVOĐAČ ne postupi tako, NARUČITELJ ima pravo, bez posebne obavijesti IZVOĐAČU, prepustiti otklanjanje uočenih nedostataka trećima, a na trošak IZVOĐAČA.

NARUČITELJ ima pravo zadržati depozit u iznosu od 10% ukupno ugovorene vrijednosti radova na ime otklanjanja nedostataka u jamstvenom roku. Na deponirana sredstva neće se obračunavati kamate.

IZVOĐAČ može i petnaest dana prije ispostavljanja okončane situacije ishoditi i predati NARUČITELJU neopozivu, neprenosivu garanciju poslovne banke naplativu na prvi poziv i „bez prigovora“, u iznosu 10% (deset posto) izvedenih radova na ime jamstva za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku, s rokom valjanosti 30 dana duljim od jamstvenog roka, a NARUČITELJ se obvezuje primiti takova jamstva i odmah po primitku osloboditi depozit utvrđen odredbom prethodnog stavka ovog članka.

Članak 17.

NARUČITELJ ima pravo raskinuti ugovor osobito u slijedećim slučajevima:

- Ukoliko IZVOĐAČ izvodi radove mimo projekta i tehničke regulative i nakon upozorenja NARUČITELJA ili nadzornog inženjera,
- Ukoliko kasni sa izvedbom radova u odnosu na terminski plan,
- Ukoliko ne dostavi jamstva iz članka 5. i 16. ovog Ugovora.

U slučaju raskida ugovora NARUČITELJ ima pravo i na naknadu štete koju je pretrpio zbog raskida Ugovora u skladu s pravilima obveznog prava.

U slučaju da IZVOĐAČ raskine ovaj Ugovor, NARUČITELJ ne snosi nikakve materijalne obveze, koje bi proizašle po ovom Ugovoru.

Članak 18.

U svemu ostalom što nije regulirano odredbama ovog Ugovora primjenjivat će se odgovarajuće odredbe Sporazuma br. 100 od 15.05.2017. godine, zaključenog između Islamska zajednica u Hrvatskoj, Medžlis islamske zajednice Sisak kao NARUČITELJA i GRADNJA d.o.o. OSIJEK kao IZVOĐAČA, Zakona o obveznim odnosima i Zakona o gradnji.

Članak 19.

Eventualna sporna pitanja u realizaciji ovog Ugovora, ugovorne stranke će riješiti dogovorno, a u slučaju neuspjeha ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Osijeku.

Članak 20.

Ovaj Ugovor je sastavljen u šest primjeraka od kojih tri zadržava NARUČITELJ, a tri IZVOĐAČ.

ZA IZVOĐAČA

Direktor

Stipe Pejić

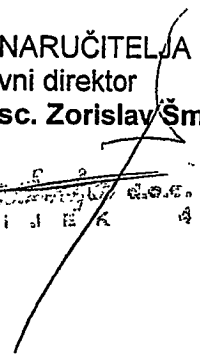

ATOLLO d.o.o.

Zagrebačka 93
VOLODER

ZA NARUČITELJA

Glavni direktor

mr.sc. Zorislav Šmit


OSIJEK



Izvođač : **ATOLLO d.o.o. , Zagrebačka 93. Voloder**
OIB : **99437804337**
Gradilište : **Izgradnja IKC - SISAK**
Mjesto : **SISAK**
IBAN : **HR9324020061100544155**

Gradnja

OSIJEK

LIENO:

1. Privremena SITUACIJA br. 029-1-1

06 12/10/17

Za izvršene radove zaključeno sa mjesecom :

srpanj 2017 **5405600645**

Na građevinskoj građevini (naziv i oznaka) iz naslovnog spiska :

Izgradnja islamskog kulturnog centra

Sisak

Naručitelj : **Gradnja d.o.o. Osijek, Ribarska 1, Osijek**

OIB : **77971360833**

Broj ugovora : **138/17 od 16.lipnja,2017**

Iznos : **2.973.750,04 kn**

Ukupno izvršeni radovi : **130.698,94 kn**

Vrijednost radova po prethodnim situacijama

- kn

Vrijednost radova po ovoj

1. Privremenoj

130.698,94 kn

Sveukupna vrijednost po ovoj

1. Privremenoj

130.698,94 kn

NAPOMENA:

Prijenos porezne obaveze sukladno čl.75. st.3a i čl.79. st.7 Zakona o PDV-u

Stipe Pejić

Situaciju sastavio

ATOLLO d.o.o.
Zagrebačka 93
VOLODER

ATOLLO d.o.o.

Izdavitelj

Veljko Savić ing.građ.

Nadzornik tijelo

Gradnja d.o.o. Osijek

mr.sc. Zorislav Šmit

Naručitelj gradnje

Datum ovjere situacije

Datum izdavanja : **31.7.2017**

Mjesto izdavanja : **Voloder**

Vrijeme izdavanja : **8:50:02**

VALUTA PLAĆANJA **60 dana**

GEJEK, Ribarska 1.

POVJERA RACUNA ZA IZVEŠENJE

Racun je ispostavljen sukladno narudžbi - ugovoru broj

POVJERA RACUNA ZA IZVEŠENJE

Racun je ispostavljen sukladno narudžbi - ugovoru broj

138/17 od 16.06.2017 godine.

138/17 od 16. 06. 2017. godine.
 ...govaraju jediničnim cijenama utvrđenima Ugovorima
 ... / ... Naziv

Radovi su izvedeni na građevini broj: 5006 Naziv: _____

ISLANSKI KULTURNI CENTAR

Broj: SISAK, u mjesecu SRPAJ, 2017 godine

...za: SISAK, u mjesecu SRPAC, 1977 g.

znanjuje za iznos od _____ kn, te se raču

odnosi se na iznos od 130.698,94 kn, prema posebn

Ugovora zadržava se iznos (

Prejeto priloženoj uz račun.

3. Podredbi čl. _____ Ugovora

2940.73

2940, FS
Hrvatsku, 01-08-2017 godine.

U Osijeku, 11-08-2017 godine.

(nepotrebno precrtati)

WISCONSIN

Ugovor br: 138/17

1. Privremena situacija - SRPANJ 2017.

IZGRADNJA ISLAMSKOG KULTURNOG CENTRA U SISKU

		UGOVORENO				UKUPNO IZVEDENO		IZVEDENO PO PRETHODNIM SITUACIJAMA		IZVEDENO PO OVOJ SITUACIJ	
R.br.	Opis stavke	jedinica mjere	količina	jedinичna cijena (kn)	iznos (kn)	količ.	ukupno (kn)	količ.	ukupno (kn)	količ.	ukupno (kn)
I.- GRAĐEVINSKI RADOVI											
1. PRIPREMNI RADOVI											

1.1.											
1.2.											
1.											

PRIPREMNI RADOVI - ukupno					0,00			0,00		0,00	0,00
---------------------------	--	--	--	--	------	--	--	------	--	------	------

2. ZEMLJANI RADOVI

2.1.	Stojni, površinski iskop zemlje II.-III.ktg. u širokom otkopu (površina ispod građevine i 2 m oko nje) . Stavka obuhvaća površinski iskop materijala, prosi. dubine do 50 cm, utovar, odvoz i zatrpavanje kanala na parceli, zajedno sa potrebnim grubim plantiranjem dna iskopa na horizontalu. Obracun po m3 iskopanog i transportiranog materijala u sraslom stanju.	m3	778,75	29,90	23.284,63	778,75	23.284,63			778,75	23.284,63
------	--	----	--------	-------	-----------	--------	-----------	--	--	--------	-----------

2.2.

Štrojni iskop zemlje II.-III. Ktj. u širokom otkopu za temeljnu ploču objekta i okno dizala te event. ostala okna u tem.ploči, zajedno sa utovarom i odvozom na gradilište. Iскоп se izvodi od dna kote površinskog iskopa do kote -4.15 (104.35), a na području okna dizala do kote -5.80. Stranice iskopa slobodnog ruba građevne jame prema susjednim objektima, prema susjednim međama ili javnim prometnim površinama, osigurati od urušavanja pravilnim nagibom iskopa (1:1, prema karakteristikama tla), prema planu iskopa.												
a) iskop zemlje sa odvozom i zatrpavanjem kanala na parceli	m3	1.762,60	29,90	52.701,74	1.762,60	52.701,74				1.762,60	52.701,74	
b) iskop zemlje sa odlaganjem na gradilištu	m3	115,60	19,50	2.254,20	115,60	2.254,20				115,60	2.254,20	
c) zatrpavanje oko objekta (materijal iz iskopa) u slojevima do 30 cm	m3	115,60	17,78	2.055,37								

2.4.	Stojni iskop zemlje II.-III.Ktg. za trakaste temelje, ravne ili zavojite forme, uključivo kaskadne dijelove temelja, sa odvozom zemlje na mjesto predviđeno za nasipavanje udaljenosti do 10 km. Dubina iskopa trakastih temelja je cca 50 cm ispod kote dna površinskog iskopa. Stavka uključuje iskop zemljanog i ostalog materijala, utovar i odvoz materijala na deponiju, zajedno sa potrebnim grubim planiranjem dna iskopa na horizontalu. Obračun po m3 iskopanog i transportiranog materijala u sraslom stanju.										
a) iskop sa odvozom		m3	122,80	46,80	5.747,04	122,80	5.747,04			122,80	5.747,04

2.7.	<p>Dobava, razastiranje i nabijanje šljunka u slojevima debljine do 25 cm. Šljunak predviđen ispod temeljne AB ploče i ploče poda prizemlja. Kompletan rad, materijal i transport. Potrebna zbiljenost šljunka iznosi Ms=30 N/mm2. Obračun po m3 nabijenog šljunka.</p>	
------	---	--

II/ Hidroizolaciju izvesti u sljedećim slojevima:

- razdjelni sloj geotekstila POLYDREN PP 300, 300g/m² na bazi polipropilena (PP) s preklapom od 10 cm u svrhu kompenzacije opterećenja

- hidroizolacija PVC sintetičkom hidroizolacijskom folijom MAPEPLAN UG 15, debljine 1,5mm, s narančastim signalnim slojem koja se varirastrojivima s toplim zrakom, uz preklap od 10cm. Folija je slobodno položena, učvršćena pri rubovima objekta specijalnim tiplama za beton
 - razdjelni sloj geotekstila Polydren PP 300, 300g/m² na bazi polipropilena (PP) s preklapom od 10 cm u svrhu kompenzacije opterećenja
- Foliju prepustiti u širini 50-70cm od ruba temeljne ploče, kako bi se naknadno mogla spojiti s vertikalnom hidroizolacijom.

vertikalnom hidroizolacijom.

Izolacija se spaja sa vertikalnom H1 prema detalju .
 Postava izol. traka prema uputstvima proizvođača.
 Obratni po m2 kompletno izvedene hidroizolacije,
 kompletni sa limovima i priborom po m2 tlocrtne
 površine.

a) hidroizolacija horizontalna 50%

m2

00,00

0,00

0,00

IZOLACIJE ukupno:

4.2. GRAĐEVINSKI RADOVI

4.2.10.	Izvedba vodomjernog okna
---------	--------------------------

Izvedba kompletnog vodotjernog okna vel. 350x150 cm. Dno i stijenke od nabijenog betona MB-20, debljine 20 cm. Pokrovna ploča arm. bet. debljine 20 cm, a nad njom hidroizolacija od dva sloja ljepenke i tri sloja bitumena. Poklopac ljevano - željezni vel. 600 mm, tip za teški promet. Penjalice betonsko željezo ø20 mm.									
Iznutra je okno glazirano cementnim mortom. Pozicija uključuje sav materijal, prijenose te postavljanje i skidanje oplata, brtvljenje prodora cjevovoda kroz stijenke, sve do pune gotovosti građevinskog otvora.									
komplet	1,00	14.648,53	14.648,53		1,00	14.648,53			
								1,00	14.648,53

4.2. GRAĐEVINSKI RADOVI UKUPNO: 14.648,53

REKAPITULACIJA

1.	PRIPREMI RADOVI	0,00
2.	ZEMLJANI RADOVI	116.050,41
3.	TEMELJI	0,00
7.	IZOLACIJE	0,00
4.	VODOVOD I KANALIZACIJA	14.648,53

SVEUKUPNO	130.698,94
SITUIRANO DO SADA	
ZA SRPANI 2017.	130.698,94

PDV 25%

SKUPNO ZA SRPANJ 2017

130.698,94

SISAK, 19.07.2017.

ATOLLO d.o.o.
ZAGREBAČKA 93
44318 VOLODER
Republika Hrvatska
OIB: 99437804337

PREDMET: Obavijest o knjiženju uz račun broj 5405600645 od 31.07.2017

Poštovani!

Obavještavamo Vas da je vaš račun broj UGV_138/17*01PS**029-1-1* od 31.07.2017., a naš broj 5405600645 od 01.08.2017 ovjeren.

Zadržan vam je depozit u iznosu:
Molimo sukladno knjiženje!

127.758,21 kn
— 60.000,00 KN PL 19.09.2017

OBRALOŽENJE:

Zadržan redovan depozit 10% po čl. 5. Ugovora.

KONTROLIRAO:

Miran Guljaš, mag.oec.

OBRACUNAO:

Veljko Savić, dipl.ing.građ.

FINANCIJSKI DIREKTOR:

Nikolina Paušković, dipl.oec.

Stranica 1 od 1

GRADNJA d.o.o. Osijek • Ribarska 1, 31000 Osijek, Hrvatska

tel.: +385 31 235 000 • fax: +385 31 235 035 • gradnja@gradnja.hr • www.gradnja.hr
MB 03025829 • OIB 77971360833 • IBAN HR8323600001101297785 Zagrebačka banka Zagreb
Trgovački sud u Osijeku MBS 030018618 • Temeljni kapital 46.085.500 kn uplaćen u cijelosti



11645/2017.

06.09.2017.

ATOLLO d.o.o.

Zagrebačka 93

44 317 Popovača**PREDMET: Oslobođenje depozita**

Poštovani!

Izvješćujemo Vas da u svrhu dobrih poslovnih odnosa oslobađamo zadržani depozit po sljedećim računima i Ugovoru te da i dalje zadržavamo pravo glede depozita kao i Vašeg jamstva kvalitete radova i otklanjanja nedostataka.

Objekt	KUF	Račun	Ugovor	Datum računa	Iznos u kunama
5006	257-110	01PS-029-1-1	UGV_138/17	31.07.2017.	127.758,21

UKUPNO: 127.758,21

Molimo sukladno knjiženju.

S poštovanjem,

Obračunao:

Miran Guljaš, mag.oec.



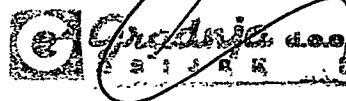
Voditelj gradilišta:

Veljko Savić, dipl.ing.građ.



Voditelj financija:

Josip Karačić, dipl.oec.



GRADNJA d.o.o. Osijek, Osijek, Ribarska 1, OIB 77971360833 (u daljnjem tekstu: **NARUČITELJ**) koju zastupa **Glavni direktor Berislav Šmit, dipl.oec.**

ATOLLO d.o.o., Voloder, Zagrebačka 93, OIB 99437804337 (u daljnjem tekstu: **IZVOĐAČ**) kojeg zastupa **Direktor Stipe Pejić**

zaključili su dana 06. travnja 2016. godine slijedeći

U G O V O R

(br. 125/16.)

Članak 1.

NARUČITELJ naručuje, a IZVOĐAČ radova se obvezuje za račun NARUČITELJA izvesti građevinske radove na **izgradnji građevine nove osnovne škole sa sportskom dvoranom u Popovači** u svemu prema Ugovornom troškovniku broj 125/16. od 06. travnja 2016. godine, projektnoj tehničkoj dokumentaciji, nacrtima, shemama, tehničkom opisu i drugim ispravama, standardima i normativima koji čine sastavni dio ovoga Ugovora.

Članak 2.

Ugovorne stranke sporazumno utvrđuju vrijednost radova iz odredbe čl. 1. ovog Ugovora u iznosu od:

129.850,00 kn

Slovima: stodvadesetdevettisućaaosamstopedesetkuna.

Obračun izvedenih radova utvrđenih odredbama članka 1. ovog Ugovora, vršit će se prema stvarno izvedenim količinama uz primjenu jediničnih cijena koje su fiksne i nepromjenjive do kraja građenja iz Ugovornog troškovnika broj 125/16. od 06. travnja 2016. godine, koji je sastavni dio ovog Ugovora, maksimalno do ugovorene vrijednosti iz čl. 2, st. 1 ovog Ugovora.

Obračun i plaćanje eventualnih višeradova utvrđuje se na način opisan prethodnim stavkom.

IZVOĐAČ se obvezuje obaviti poslove na izgradnji građevine iz čl. 1, stručno i solidno, sukladno Zakonu o gradnji, Općim uvjetima o građenju, Dokumentaciji za nadmetanje, projektnoj dokumentaciji, opisima radova u ugovornoj Tehničkoj specifikaciji i drugoj tehničkoj dokumentaciji.

Članak 3.

Za izvođenje eventualnih naknadnih i nepredviđenih radova, ugovorne će stranke zaključiti poseban ugovor.

Članak 4.

NARUČITELJ se obvezuje isplatiti IZVOĐAČU ukupno ugovoreni iznos na račun IZVOĐAČA IBAN HR9324020061100544155 kod Erste banke, u roku od 45 dana, prema slijedećoj dinamici:

- 95% ukupnog iznosa po mjesečno ispostavljenim privremenim situacijama
- 5% od ukupno ugovorenog iznosa putem okončane situacije, a po primopredaji građevine Glavnom investitoru.

Ugovorne stranke su suglasne da se plaćanje izvedenih radova može vršiti cesijom između Glavnog investitora, Naručitelja i Izvođača ili putem kompenzacije međusobnih potraživanja - dugovanja, sukladno dogovoru ugovornih stranaka.

U slučaju evidentiranog kašnjenja u naplati potraživanja NARUČITELJA od strane glavnog INVESTITORA ugovorne su stranke suglasne da se obveze plaćanja NARUČITELJA prema ovom Ugovoru prolongiraju za isti broj dana na način utvrđen odredbama ovoga članka.

U navedenu cijenu uključeni su svi troškovi za rad, materijal, rad strojeva, transporti, (unutarnji i vanjski), povećani troškovi za prekomjerno korištenje i održavanje prometnica, takse, porezi, plaće, režije, osiguranje, ispitivanje i dokazivanje kvalitete, pripremno završne radove i radove na higijensko-tehničkoj zaštiti, korištenje zemljišta za organizaciju gradilišta, troškove organizacije gradilišta, troškove odstranjivanja otpadaka i čišćenje prostorija i okoline građevine u tijeku radova te nakon završetka radova, privremene priključke gradilišta na komunalnu infrastrukturu i izvedbe privremenih priključaka, trošak čuvanja, redovnog održavanja građevine, odnosno podmirenje troškova grijanja, opskrbe vodom i energijom do primopredaje građevine NARUČITELJU te si drugi izdaci IZVOĐAČA potrebni za dovršenje ugovorenih radova građevine iz članka 1. ovog Ugovora.

Članak 5.

IZVOĐAČ će NARUČITELJU odmah nakon potpisa ovog Ugovora, a najkasnije prije plaćanja prve privremene situacije uručiti jednu (1) bjanko zadužnicu ovjerenu kod javnog bilježnika, kao jamstvo za dobro izvršenje Ugovora na iznos koji čini 10% (deset posto) ugovorenog iznosa. U protivnom, NARUČITELJ ima pravo pri obračunu privremenih i okončanih situacija zadržati depozit u visini 100.000,00 kn na koji se neće obračunavati kamate.

NARUČITELJ će IZVOĐAČU po potpisu ugovora i dostavi jamstva iz prethodnog članka, uručiti jednu zadužnicu ovjerenu kod javnog bilježnika na 100.000,00 kn kao jamstvo za pravovremeno plaćanje izvedenih radova.

Članak 6.

IZVOĐAČ se obvezuje s izvođenjem radova započeti odmah po potpisu ugovora, a završiti s izvođenjem istih sukladno dinamičkom planu NARUČITELJA i nalogu odgovorne osobe.

IZVOĐAČ se obvezuje osigurati dostatan broj izvršitelja i osigurati pravodobnu dobavu i ugradnju materijala kako bi u cijelosti ispoštivao dinamički plan NARUČITELJA.

Članak 7.

Rok izvršenja radova utvrđen odredbama članka 6. ovog Ugovora, može se produžiti samo u slučaju više sile.

Članak 8.

Ako IZVOĐAČ ne izvrši radove u roku utvrđenom odredbom članka 6., dužan je NARUČITELJU platiti ugovornu kaznu u iznosu od 0,5% (pet promila) dnevno za svaki dan zakašnjenja računajući od vrijednosti radova ugovorenih ovim Ugovorom, kao i naknadu štete koja bi uslijed zakašnjenja nastala za NARUČITELJA, naročito glede njegovog ugovornog odnosa s glavnim INVESTITOROM.

Ukoliko IZVOĐAČ na bilo koji način neuredno ispunjava preuzete ugovorne obveze, a naročito u pogledu dinamike izvođenja radova, kvalitete radova i utvrđenih rokova, NARUČITELJ ima pravo raskida ugovora i pravo o trošku IZVOĐAČA ustupiti posao drugom izvođaču, te se IZVOĐAČ obvezuje nadoknaditi NARUČITELJU svu eventualnu štetu nastalu raskidom ovog Ugovora.

Članak 9.

NARUČITELJ zadržava pravo izuzimanja pojedinih radova iz Ugovornog troškovnika te zasebnog ugovaranja istih u cilju racionalnijeg građenja i usvajanja tehnoloških unapređenja tijekom cijelog građenja uz pravodobno izvješćivanje IZVOĐAČA.

Članak 10.

NARUČITELJ se obvezuje:

- uvesti IZVOĐAČA u posao odmah po zaključenju Ugovora,
- odrediti nadzornog inženjera i druge osobe koje će svakodnevno nadzirati posao, davati upute, ovjeravati građevinski dnevnik, te obavljati potrebnu koordinaciju potrebnih poslova koji nisu predmet ovog Ugovora, a od utjecaja su na izvođenje poslova ugovorenih ovim Ugovorom,
- nadzirati kvalitetu izvođenja pojedinih faza radova sukladno važećoj zakonskoj regulativi i pojedinim postupcima implementiranog sustava upravljanja kvalitetom i okolišem u GRADNJA d.o.o. Osijek, prema normi HRN EN ISO 9001: 2008. ISO 14001. i OHSAS 18001:2007.

Članak 11.

IZVOĐAČ se obvezuje:

- izvesti sve radove u opsegu i kvaliteti definirane ovim Ugovorom,
- detaljno proučiti projektnu dokumentaciju i upozoriti NARUČITELJA na moguće nedostatke ili nejasnoće i u svezi s tim tražiti pismene upute,
- organizirati izvršenje svih radova koji su predmetom ovog Ugovora u roku utvrđenom odredbom članka 6. ovog Ugovora po pravilima struke, važećim propisima i standardima za ovu vrstu radova, općim tehničkim uvjetima, izvedbenom projektu kao i odredbama ovog Ugovora,
- surađivati s nadzornim inženjerom u definiranju pojedinih detalja izvedbi,
- voditi građevni dnevnik, građevnu knjigu i ostalu dokumentaciju prema Zakonu o gradnji i pravilima struke, kao i imenovati inženjera gradilišta,
- održavati uredno gradilište, te ga predati očišćenog od otpada i dr. materijala. U protivnom NARUČITELJ može urediti gradilište na trošak IZVOĐAČA,
- prilikom izvođenja radova koji su predmet ovog Ugovora slijediti praksu dobrog menadžmenta i ekološku praksu tokom svih aktivnosti ugovorenih radova s ciljem da na minimum svede oštećenje vegetacije, zemljišta, podzemnih voda, površinskih voda, pejzaža kao i uznemiravanja naselja i lokalnih komunikacija, te da će sav otpadni materijal zbrinuti na ekološki prihvatljiv način sukladno zakonskom propisu,
- da će se pridržavati svih radno pravnih propisa, propisa o sigurnosti na radu i zaštiti od požara, te propisa o zaštiti okoliša i gospodarenju otpadom.

Članak 12.

Za eventualno učinjene usluge korištenja strojeva, alata, gradilišne mehanizacije, opreme, te sve druge eventualne troškove nastale temeljem obveze IZVOĐAČA, NARUČITELJ će ispostaviti IZVOĐAČU poseban račun. IZVOĐAČ se obvezuje tako ispostavljen račun platiti u roku od 8 dana od dana ispostavljanja računa, a najkasnije do ispostavljanja okončane situacije za izvršene radove po ovom Ugovoru.

S tim u svezi NARUČITELJ ima pravo pri isplati svake privremene i okončane situacije sustegnuti iznos nenamirenih a učinjenih troškova iz prethodnog stavka do konačnog namirenja troškova za učinjene usluge utvrđene stavkom 1. ovog članka.

Članak 13.

IZVOĐAČ je dužan osigurati radove iz ovog Ugovora za vrijeme trajanja izvođenja radova kod osiguravajućeg društva, te poduzeti mjere tehničke zaštite i druge mjere za osiguranje sigurnosti prolaznika i prometa u blizini gradilišta i susjednih građevina.

Od uvođenja u posao do primopredaje radova IZVOĐAČ je obvezan osigurati na prikladan način izvedene radove, opremu i materijale, te snosi rizik i troškove njihovog eventualnog oštećenja, uništenja, otuđivanja i propadanja.

IZVOĐAČ je u obvezi poduzeti mjere sigurnosti za svoje radnike, prolaznike, promet, građevinu, susjedne objekte i okolicu. Odgovoran je za sve eventualne propuste i greške, pa se obvezuje pridržavati Zakona o zaštiti na radu i Zakona o gradnji. Sve troškove provedbe mjera sigurnosti na gradilištu snosi IZVOĐAČ radova.

IZVOĐAČ jamči NARUČITELJU da će se pri izvođenju radova koji su predmet ovoga Ugovora pridržavati svih mjera protupožarne i zaštite na radu utvrđene zakonskim odredbama, te da su radnici IZVOĐAČA osposobljeni za rad na siguran način.

Odgovorna osoba NARUČITELJA može obustaviti izvođenje radova, ako utvrdi da se ne primjenjuju potrebne mjere zaštite na radu i udaljiti s građevine radnika IZVOĐAČA ukoliko ne koristi sredstva zaštite na radu.

Članak 14.

IZVOĐAČ jamči NARUČITELJU da su svi zaposlenici koji kod njega rade zaključili ugovor o radu u pisanom obliku i da su prijavljeni tijelima mirovinskoga i zdravstvenoga osiguranja te da ti zaposlenici nisu stranci bez radne dozvole.

Za slučaj postupanja protivno odredbama prethodnoga stavka ovoga članka, slijedom kojeg postupanja bi NARUČITELJ imao štetne posljedice slijedom zakonskih odredbi, IZVOĐAČ se obvezuje NARUČITELJU naknaditi svu nastalu štetu nepoštivanjem narečenih zakonskih odredbi, a NARUČITELJ ima pravo naplatiti tako nastalu štetu ustegom situacija za izvedene radove i/ili iz bilo kojeg jamstva IZVOĐAČA po ovome Ugovoru.

Članak 15.

U slučaju da IZVOĐAČ svojim radom ili nemarnošću prouzroči štetu na drugim izvedenim radovima, NARUČITELJ ima pravo vrijednost popravka zaračunati IZVOĐAČU, temeljem prethodno sastavljenog zapisnika na gradilištu o tim okolnostima i za nastalu štetu odnosno nepotreban novi trošak umanjiti situaciju IZVOĐAČA za tekući mjesec.

Članak 16.

IZVOĐAČ se obvezuje ugovorene radove izvesti sukladno tehničkoj dokumentaciji i uzancama struke, uz ugradbu kvalitetnih materijala.

Za izvedene radove IZVOĐAČ daje jamstvo 2 godine, sukladno Zakonu i odgovoran je za sve nedostatke u smislu važećih zakonskih propisa i uzanci struke.

Jamstveni rok počinje teći od dana uspješno obavljenog tehničkog pregleda odnosno primopredaje radova glavnom INVESTITORU.

IZVOĐAČ je pregledao pripremljenu podlogu (vlažnost, ravnost i druge tehničke karakteristike) na tehnički propisan način te potvrđuje kako pripremljena podloga nema nikakvih nedostataka koji bi eventualno mogli prouzročiti nedostatke izvedbe radova koji su predmetom ovog Ugovora.

IZVOĐAČ je obavezan, bez odlaganja, odmah po primitku pismenog zahtjeva od strane NARUČITELJA, a najkasnije u roku od 24 sata otkloniti uočene nedostatke. Ukoliko IZVOĐAČ ne postupi tako, NARUČITELJ ima pravo, bez posebne obavijesti IZVOĐAČU, prepustiti otklanjanje uočenih nedostataka trećima, a na trošak IZVOĐAČA.

NARUČITELJ ima pravo zadržati depozit u iznosu od 10% ukupno ugovorene vrijednosti radova na ime otklanjanja nedostataka u jamstvenom roku. Na deponirana sredstva neće se obračunavati kamate.

IZVOĐAČ može i petnaest dana prije ispostavljanja okončane situacije ishoditi i predati

NARUČITELJU jednu (1) bjanko zadužnicu ovjerenu kod javnog bilježnika, u iznosu 10% (deset posto) izvedenih radova na ime jamstva za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku, a NARUČITELJ se obvezuje primiti takova jamstva i odmah po primitku osloboditi depozit utvrđen odredbom prethodnog stavka ovoga članka

Članak 17.

NARUČITELJ ima pravo raskinuti ugovor u slijedećim slučajevima:

- Ukoliko IZVOĐAČ izvodi radove mimo projekta i tehničke regulative i nakon upozorenja NARUČITELJA ili nadzornog inženjera,
- Ukoliko kasni sa izvedbom radova u odnosu na terminski plan,
- Ukoliko ne dostavi jamstva iz članka 5. i 17. ovog Ugovora.

U slučaju raskida ugovora NARUČITELJ ima pravo i na naknadu štete koju je pretrpio zbog raskida ovog Ugovora u skladu s pravilima obveznog prava.

U slučaju da IZVOĐAČ raskine ovaj Ugovor, NARUČITELJ ne snosi nikakve materijalne obveze, koje bi proizašle po ovom Ugovoru.

Članak 18.

U svemu ostalom što nije regulirano odredbama ovog Ugovora primjenjivat će se odgovarajuće odredbe Zakona o obveznim odnosima i Zakona o gradnji.

Sva prava i obveze iz ovog Ugovora vrijede i za pravne slijednike ugovornih strana.

Članak 19.

Eventualna sporna pitanja u realizaciji ovog Ugovora, ugovorne stranke će riješiti dogovorno, a u slučaju neuspjeha ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Osijeku.

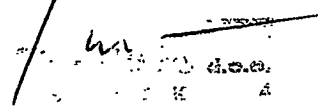
Članak 20.

Ovaj Ugovor je sastavljen u šest primjeraka od kojih tri zadržava NARUČITELJ, a tri IZVOĐAČ.

ZA IZVOĐAČA
Direktor
Stipe Pejić


ATOLLO d.o.o.
Zagrebačka 93
VOLODER

ZA NARUČITELJA:
Glavni direktor
Berislav Šmit, dipl.oec.


d.o.o.

NARUČITELJ: GRADNJA d.o.o. OSIJEK

IZVOĐAČ: ATOLLO d.o.o. Zagrebačka 93, Voloder

GRAĐEVINA: IZGRADNJA NOVE OSNOVNE ŠKOLE SA ŠPORTSKOM
DVORANOM U POPOVAČI

UGOVORNI TROŠKOVNIK br. 125/16

REKAPITULACIJA

129.850,00

Ukupno kn:

129.850,00

U cijenu nije uračunat PDV.

U Osijeku, 06. travnja 2016. godine

Napomena:

U cijene uračunat sav potreban materijal, rad, transporti i interni transporti, i sve ostalo potrebno za dovršenje radova do potpune gotovosti, uključivo i sva tekuća i kontrolna ispitivanja, te čišćenje i održavanje čistoće prometnica za vrijeme izvođenja radova. U cijenu uključeni troškovi deponiranja materijala iz iskopa i mogući otpadni materijal.

Radove izvesti u svemu prema projektnoj dokumentaciji, propisima i pravilima struke, Općim tehničkim uvjetima (OTU) te uputama proizvođača materijala i nalogu odgovorne osobe Naručitelja,

ZA IZVOĐAČA

Direktor

Stipe Pejić

ATOLLO d.o.o.
Zagrebačka 93
VOLODER

ZA NARUČITELJA

Glavni direktor

Berislav Šmit, dipl.oec.

4. RADOVI NA TEMELJENJU I OSIGURANJU RADA U SUHOM

- #### 4.5. Izrada obodnog kanala za prihvata oborinske i procjedne vode

Radovi obuhvaćaju iskop za kanal dubine 1,0 metar sa nagibima iskopa 3:1 sa deponiranjem materijala na gradilišnu deponiju.

Obračun se vrši po m1 iskopanog kanala

m1	360,00	15,00	5.400,00
----	--------	-------	----------

B. INTERNA PROMETNICA, TRG, PRISTUPNI PUTEVI I PJEŠAČKE STAZE

- 2.7. Nabava, doprema i razastiranje plodne zemlje (humusa) za uređenje zelenih površina, na prethodno poravnatu podlogu. Plodnu zemlju nanositi u slojevima od 10 cm sa propisnim valjanjem.

Prvenstveno koristiti humusnu zemlju koja je skinuta prilikom površinskog iskopa, eventualno obrađenu, odloženu i pripremljenu za nasipavanje.

Predvidjeti cca 50% postojećeg humusa i 50% dobavljenog humusa.

Ukupna debljina sloja 30 cm.

Obračun po m³ plodne zemlje, prema opisu.

Potreban humus se nalazi na gradilištu, u slučaju veće količine. Naručitelj dobavlja humus.

m ³	3.000,00	16,00	48.000,00
----------------	----------	-------	-----------

C. IGRALIŠTA

- 2.2. Iskop postojećeg terena u širokom iskupu, sa odvozom) iskopane zemlje na gradilišni deponij udaljen do 50 m.

Iskope vršiti prema poprečnim profilima, visinskim kotama određenim projektom, normalnim profilima i uputama nadzornog inženjera.

Obracun po m³ iskopa, uključivo
odguravanje ili odvoz sa utovarom i
istovarom na deponij gradilišta.

m ³	250,00	8,40	2.100,00
----------------	--------	------	----------

- 2.6. Grubo i fino planiranje i valjanje posteljice ispod sportskih površina. Neravnine je potrebno zasjeći a udubljenja napuniti materijalom tako da posteljica nakon valjanja dobije projektirane uzdužne i poprečne padove, sa točnosti ± 2 cm.

Obračun po m² uvaljane površine.

m ²	9.450,00	3,00	28.350,00
----------------	----------	------	-----------

- I/2. **Strojno razastiranje i planiranje dopremljene zemlje (uračunato 20% više zemlje zbog slijeganja). Planiranje s dopuštenim razlikama +/- 3%**

m ²	23.000,00	2,00	46.000,00
----------------	-----------	------	-----------

SVEUKUPNO

129.850,00

GRADNJA d.o.o. OSIJEK, Osijek, Ribarska 1, OIB 77971360833 (u daljnjem tekstu: **NARUČITELJ**) koju zastupa **Glavni direktor Berislav Šmit, dipl.oec.**

ATOLLO d.o.o., Voloder, Zagrebačka 93, OIB 99437804337 (u daljnjem tekstu: **IZVOĐAČ**) kojeg zastupa **Direktor Stipe Pejić**

zaključili su dana 06. lipnja 2016. godine slijedeći

I. A N E K S UGOVORU
broj 125/16. od 06. travnja 2016. godine
(broj 221/16.)

Članak 1.

Ugovorne stranke sporazumno utvrđuju da su dana 06. travnja 2016. godine zaključile Ugovor broj 125/16. za izvedbu građevinskih radova na **izgradnji građevine nove osnovne škole sa sportskom dvoranom u Popovači.**

Članak 2.

Ovim I. aneksom ugovoru, ugovorne stranke sporazumno povećavaju vrijednost radova iz odredbe članka 1. za iznos od:

14.100,00 kn

Slovima: četrnaesttisućastokuna,
u koji iznos nije uračunat PDV,

povećanje koje se odnosi na izvedbu naknadnih građevinskih radova na građevini iz članka 1., u svemu prema Ugovornom troškovniku br. 221/16. od 06. lipnja 2016. godine, koji je sastavni dio ovog I. aneksa, tako da novougovorena vrijednost radova iznosi:

143.950,00 kn

Slovima: stočetrdesettitisuće devetstope sedeskuna.

Članak 3.

IZVOĐAČ se obvezuje s izvođenje radova koji su predmet ovog Aneksa započeti odmah po zaključenju ovog Aneksa, a završiti sukladno dinamičkom planu **NARUČITELJA**.

Članak 4.

U svemu ostalom što nije regulirano odredbama ovog I. aneksa i dalje će se primjenjivati odredbe osnovnog Ugovora pod uvjetom da nisu u suprotnosti s odredbama ovog aneksa.

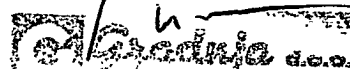
Članak 5.

Ovaj I. aneks sastavljen je u šest primjeraka od kojih svaka ugovorna stranka zadržava po tri primjerka.

ZA IZVOĐAČA
Direktor
Stipe Pejić


ATOLLO d.o.o.
Zagrebačka 93
VOLODER

ZA NARUČITELJA
Glavni direktor
Berislav Šmit, dipl.oec.


Gradnja d.o.o.

NARUČITELJ: GRADNJA D.O.O. OSIJEK

IZVOĐAČ : ATOLLO d.o.o. Zagrebačka 93, Voloder

GRAĐEVINA: IZGRADNJA NOVE OSNOVNE ŠKOLE SA SPORTSKOM DVORANOM
U POPOVAČI

UGOVORNI TROŠKOVNIK br. 221/16.

(uz I.anex ugovoru).

REKAPITULACIJA

14.100,00

UKUPNO kn.

14.100,00

U Osijeku, 06. lipnja. 2016. godine

U iznos nije uključen PDV.

Napomena: Obračun radova će se vršiti prema stvarno izvedenim količinama.

U cijene uračunati sav potreban rad, Transporte i sve ostalo potrebno za dovršenje radova do potpune gotovosti, uključivo sva tekuća i kontrolna ispitivanja, te čišćenje i održavanje čistoće prometnica za vrijeme izvođenja radova, te atestna dokumentacija za sve ugrađene materijale i opremu. Radove izvesti u svemu sukladno važećim propisima Republike Hrvatske i pravilima struke te uputama i nalogu odgovorne osobe Naručitelja, projektnoj dokumentaciji, nacrtima, propisima, tehničkom opisu, pravilima struke, radove obavljati ovlaštenim kadrom za obavljanje tih usluga. Sve mjere provjeriti na licu mjesta.

ZA IZVOĐAČA

Direktor
Stipe Pejić

ATOLLO d.o.o.

Zagrebačka 93
VOLODER

ZA NARUČITELJA

Glavni direktor
Berislav Šmit, dipl. oec.

Gradnja d.o.o.
OSIJEK

6. IGRALIŠTA

Napomena: Sav materijal fco gradilište dobavlja Naručitelj radova.

6.1. IGRALIŠTE ZA NOGOMET, dimenzija 56/34m

- 6.1.1. Dobava i izvedba nosivog sloja od mehanički zbijenog kamenog ili šljunčanog materijala 0/60, debljine sloja 20 cm, izvesti do potrebne zbijenosti 50 MPa. m³ 705,00 4,00 2.820,00

6.2. IGRALIŠTE ZA KOŠARKU, dimenzija 32/19m

- 6.2.1. Dobava i izvedba nosivog sloja od mehanički zbijenog kamenog ili šljunčanog materijala 0/60, debljine sloja 20 cm, izvesti do potrebne zbijenosti 50MPa m³ 125,00 4,00 500,00

6.4. IGRALIŠTE ZA RUKOMET I TENIS, dimenzija 44/22m

- 6.4.1. Dobava i izvedba nosivog sloja od mehanički zbijenog kamenog ili šljunčanog materijala 0/60, debljine sloja 20 cm, izvesti do potrebne zbijenosti 50MPa m³ 200,00 4,00 800,00

6.5. VIŠENAMJENSKO IGRALIŠTE, dimenzija 27/15m

- 6.5.1. Dobava i izvedba nosivog sloja od mehanički zbijenog kamenog ili šljunčanog materijala 0/60, debljine sloja 20 cm, izvesti do potrebne zbijenosti 50MPa m³ 130,00 4,00 520,00

6.6. ZALETIŠTE ZA SKOK U DALJ I TROSKOK, veličine 8,79+29,55/1,22 m

- 6.6.2. Dobava i izvedba nosivog sloja od mehanički zbijenog kamenog ili šljunčanog materijala 0/60, debljine sloja 20 cm, izvesti do potrebne zbijenosti 50 Mpa m³ 20,00 4,00 80,00

6.7. STAZA ZA TRČANJE, dimenzija 70/4m

- 6.7.1. Dobava i izvedba nosivog sloja od mehanički zbijenog kamenog ili šljunčanog materijala 0/60, debljine sloja 20 cm, izvesti do potrebne zbijenosti 50 Mpa m³ 60,00 4,00 240,00

6.8. STAZE ZA TRČANJE, dimenzija 75/5m

- 6.8.1. Dobava i izvedba nosivog sloja od mehanički zbijenog kamenog ili šljunčanog materijala 0/60, debljine sloja 20 cm, izvesti do potrebne zbijenosti 50 MPa m³ 150,00 4,00 600,00

6.9. IGRALIŠTE ZA BACANJE KUGLE

- 6.9.1. Dobava i izvedba nosivog sloja od mehanički zbijenog kamenog ili šljunčanog materijala 0/60, debljine sloja 20 cm, izvesti do potrebne zbijenosti 50 MPa m³ 55,00 4,00 220,00

- 6.9.2. Dobava i izvedba nosivog sloja od mehanički zbijenog kamenog ili šljunčanog materijala 0/60, debljine sloja 25 cm, izvesti do potrebne zbijenosti 50 MPa m³ 55,00 4,00 220,00

- 3.1. Dobava i izvedba nosivog sloja od mehanički zbijenog kamenog ili šljunčanog materijala 0/62, debljine sloja 50 cm u zbijenom stanju. Gornja površina treba biti poravnata prema projektu, sa točnosti ±2 cm. Za izradu ovog sloja mogu se koristiti prirodni šljunak, ili mješavina prirodnog šljunka i drobljenog kamena. Materijal 0/32 mm za šljunak. Granulometrijski zahtjevi trebaju udovoljiti uvjete iz standarda. Kalifornijski indeks nosivosti (CBR) za prirodni šljunak ili mješavinu šljunka sa više od 50% drobljenog kamenog materijala treba postići vrijednost CBR -a 80%. Modul stižljivosti dobiven pločom promjera 30 cm treba biti $M_s = 80,0 \text{ MN/m}^2$.
Obračun po m³ tamponskog sloja u zbijenom stanju, pripremljenom za nanošenje slojeva asfalta ili za postavu betonskih opločnika na sloju pijeska.

m³ 2.025 4,00 8.100,00
SVEUKUPNO : 14.100,00

OČITOVANJE UZ ZADUŽNICU

Naručitelj GRADNJA d.o.o. OSIJEK, Osijek, Ribarska 1 OIB: 77971360833, koju zastupa Glavni direktor Berislav Šmit ovim izjavljuje da je:
Izvođaču, ATOLLO d. o. o., Voloder, Zagrebačka 93 , OIB: 99437804337
izdala:

- jednu zadužnicu na iznos 100.000,00 kn broj ovjere 6543/16 od 04.07.2016. godine

Gradnja d.o.o. Osijek navedenu zadužnicu izdaje kao sredstvo osiguranja plaćanja sukladno Ugovoru broj 125/16 od 06.04.2016. čl.5 st.2 za građevinske radove na izgradnji građevine nove osnovne škole sa spportskom dvoranom u Popovači.

Gradnja d.o.o. Osijek izražava suglasnost da se ATOLLO d.o.o. po navedenoj zadužnici može naplatiti jedino u slučaju ako Gradnja d.o.o. Osijek nije izvršila plaćanje izvedenih radova u roku od 45 dana od ovjere situacije, a niti u narednih 8 dana po primitku pisane opomene za neizvršenu obvezu plaćanja i upozorenja na puštanje zadužnice na naplatu.

Izvođač zadužnicu ne smije indosirati na treće pravne ili fizičke osobe.

Zadužnica služi jedino i isključivo u navedenu svrhu te je istu odmah nakon isteka osnove za držanje, Izvođač je dužan zadužnicu vratiti odmah GRADNJI d.o.o. OSIJEK

U Osijeku, 04. srpnja 2016. godine

Suglasni:
ATOLLO d.o.o.

GRADNJA d.o.o. OSIJEK
Glavni direktor:
Berislav Šmit, dipl.oec.



ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: GRADNJA d.o.o. OSIJEKSjedište/mjesto i adres: Osijek, Ribarska 1OIB: 77971360833

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: ATOLLO d.o.o.Sjedište/mjesto i adres: Voloder, Zatrebčevo 93OIB: 99437804337u iznosu od 111:100.000,00 kn (stotinastotisućakuna)uvećano za [2]: bez uvećanjasa zateznom kamatom po stopi od [3]: zakonska zatezna kamata

a koja teče od dana despijesta određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svih računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, ispljuje vjerovniku. Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrhi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja. Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, izdodno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prena vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrhi izravno, putem davatelja poštanskih usluga, preporučenom poštom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika. Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerenjen njegov popis na druge osobe, koje u tom slučaju slijedi prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik. Na temelju isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojeg je računa naplaćen koji iznosi troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamaca plateca i na njegov mu je za njegov predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može-traziti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe. Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (Narodne novine, broj 78/93, 29/94, 162/98, 160/97, 175/09).

Mjesto i datum izdavanja

Popis dužnika

Osijek, 04.07.2016.

Osijek, 04.07.2016.



Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rodeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu rije potrebno popuniti crtama.

[1] Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz vakutu klauzuru ili u slatnoj vakuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječ »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platiti: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platiti: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platiti: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Ja, Javni bilježnik LIDIJA PERIĆ iz Osijeka, Kapucinska 25, potvrđujem da mi je stranka:

1. GRADNJA d.o.o. OSIJEK, MBS:030018618, Osijek, Ribarska 1,

zastupano po glavnom direktoru: BERISLAVU ŠMIT s adresom Osijek, Bjelolasička 1, koji mi je osobno poznat, a ovlast za zastupanje utvrdila sam uvidom u registar Trgovačkog suda za broj MBS:030018618 na dan ovjere.

podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršenog javnobilježničkog akta

Sudionik izjavljuje da prihvata pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada po čl. 7 PNNT/JBOP zaračunata u iznosu od 125,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 31,25 kn.

BROJ: OV-6543/16

U Osijeku, 04.07.2016.

(četvrtisprnjadvijetisućišesnaeste)

za JAVNI BILJEŽNIK

LIDIJA PERIĆ

javnobilježnički

prisjednik

Jasminka Pavlov



5405600650

Izvođač : **ATOLLO d.o.o. , Zagrebačka 93. Voloder**
 OIB : **99437804337**
 Gradilište : **Nova osnovna škola sa sportskom dvoranom u Popovači**
 Mjesto : **Popovača**
 IBAN : **HR9324020061100544155**

PRIMLJENO:

OSIJEK

2. Privremena SITUACIJA br. 47-1-1 06 14694

Za izvršene radove zaključeno sa mjesecom :

Rujan 2017

Na građevinskoj građevini (naziv i oznaka) iz naslovnog spiska :

Izgradnja građevine nove

osnovne škole sa sportskom dvoranom u Popovači

Naručitelj : **GRADNJA d.o.o. Osijek, Osijek Ribarska 1**OIB : **77971360833**Broj ugovora : **125/16**Iznos : **129.850,00 kn**I. ANEX: **125/16 od 06.travnja 2016.**Iznos : **14.100,00 kn**Ukupno : **143.950,00 kn**

	<i>Ukupan iznos situacij</i>	<i>Neto iznos situacije</i>
1. Privremena	82.769,50 kn	82.769,50 kn
2. Privremena	78.886,70 kn	78.886,70 kn
Ukupno :	161.656,20 kn	161.656,20 kn

Ukupno izvršeni radovi : **161.656,20 kn**Vrijednost radova po prethodnim situacijama **82.769,50 kn**Vrijednost radova po ovoj **2. Privremenoj** **78.886,70 kn**Sveukupna vrijednost po ovoj **2. Privremenoj** **78.886,70 kn****NAPOMENA:**

Prijenos porezne obaveze sukladno čl.75. st.3a i čl.79. st.7 Zakona o PDV-u

ATOLLO d.o.o.
 Zagrebačka 93
 VOLODER

Stipe Pejić

Situaciju sastavio

ATOLLO d.o.o.

Izvoditelj

Hrvoje Domac dipl.ing.građ.

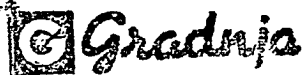
Nadzorno tijelo

GRADNJA d.o.o.**Zorislav Šmit dipl.oec.**

Naručitelj gradnje

Datum ovjere situacije

Datum izdavanja : **25.9.2017**Mjesto izdavanja : **Voloder**Vrijeme izdavanja : **9:12:20**VALUTA PLAĆANJA **45 dana**



OSIJEK, Ribarska 1.

OVJERA RAČUNA ZA IZVEDENE RADOVE

Račun je ispostavljen sukladno narudžbi - ugovoru broj
125/16 od 06.04.2016. godine.

Cijene odgovaraju jediničnim cijenama utvrđenima Ugovorom
troškovnikom / ~~narudžbenicom~~.

Radovi su izvedeni na građevini broj: 4850 Naziv:

OSNOVNA ŠKOLA SA SPORTSKOM DVOZANOM U POKRAJU

Mjesto: POKRAJ, u mjesecu RUJNU, 2017. godine.

Zbog prigovora za kvalitet i kvantitet izvedenih radova račun se

umanjuje za iznos od _____ kn, te se račun

ovjerava na iznos od 78.886,70 kn, prema posebnoj

obavijesti priloženoj uz račun.

Slijedom odredbi čl. _____ Ugovora zadržava se iznos od

U Osijeku, 25-09-2017 godine.

(nepotrebno precrtati)

Voditelj gradnje:

P. Maeti

	J.M.	Količina	ATOLLO J.C.	Ukupno
4. RADOVI NA TEMELJENJU I OSIGURANJE RADA U SUHOM				
4.5. Izrada obodnog kanala za prihvata oborinske i procjedne vode Radovi obuhvaćaju iskop za kanal dubine 1,0 metar sa nagibima iskopa 3:1 sa deponiranjem materijala na gradilišnu deponiju. Obračun se vrši po m1 iskopanog kanala	m1	453,96	15,00	6.809,40
11. PROMETNE POVRŠINE				
B. INTERNA PROMETNICA, TRG, PRISTUPNI PUTEVI I PJEŠAČKE STAZE				
2. ZEMLJANI RADOVI				
2.7. Doprema i razastiranje plodne zemlje (humusa) za uređenje zelenih površina, na prethodno poravnatu podlogu. Plodnu zemlju nanositi u slojevima od 10 cm sa propisnim valjanjem. Prvenstveno koristiti humusnu zemlju koja je skinuta prilikom površinskog iskopa, eventualno obrađenu, odloženu i pripremljenu za nasipavanje. Predvidjeti cca 50% postojećeg humusa i 50% dobavljenog humusa. Obuhvaća: -dobava i dovoz materijala sa gradilišnog deponija, ili sa nekog drugog mjesta, uključivo iskop, utovar i istovar iz kamiona. Obračun po m3 dobavljenog, nasipnog materijala.	m ³	5.177,50	16,00	82.840,00
C. IGRALIŠTA				
2. ZEMLJANI RADOVI				
2.2. Iskop postojećeg terena u širokom iskopu, sa odguravanjem iskopane zemlje na gradilišni deponij udaljen do 50 m. Iskope vršiti prema poprečnim profilima, visinskim kotama određenim projektom, normalnim profilima Obračun po m ³ iskopa, uključivo odguravanje na deponij gradilišta.	m ³	845,50	8,40	7.102,20

2.6.

Grubo i fino planiranje i valjanje posteljice ispod sportskih površina. Neravnine je potrebno zasjeći a udubljenja napuniti materijalom tako da posteljica nakon valjanja dobije projektirane uzdužne i poprečne padove, sa točnosti ± 2 cm. Obračun po m² uvaljane površine.

m ²	7.220	3,00	21.660,00
----------------	-------	------	-----------

3. HORTIKULTURA

I/2.

Strojno razastiranje i planiranje dopremljene zemlje (uračunato 20% više zemlje zbog slijeganja). Planiranje s dopuštenim razlikama +/- 3%

m ²	21.622,30	2,00	43.244,60
----------------	-----------	------	-----------

UKUPNO:

161.656,20 kn

ATOLLO d.o.o.

Zagrebačka 93.
44318 Voloder

54 0 5 6 0 0 7 5 2

tel/fax 044 / 650 190 mob: 091 / 501 0127
OIB: 99437804337 stipe.pejic@sk.t-com.hr

OIB Kupca : 77971360833

RAČUN R1 br : 042-1-1

Vrijeme izdavanja : 9:15:09
Datum izdavanja : 31.8.2017
Mjesto izdavanja : Voloder
Temeljem : Narudžbenica br: 233/17
DOSPJEĆE : 15.10.2017

GRADNJA d.o.o. Osijek
Ribarska 1
31000 OSIJEK

Red.br. NAZIV DOBARA / USLUGA

j.m. količina cijena iznos

001. Ugradnja podložnog betona ispod temeljne ploče
a sve po narudžbenici br.: 233/17 od 4.08.2017 m3 69,00 120,00 8.280,00 kn

UKUPNO : 8.280,00 kn

Razrada PDV-a

Osnovica	Status	Iznos PDV-a
8.280,00 kn	0%	

UKUPNO : 8.280,00 kn
POREZ 0 % - kn

SVEUKUPNO : 8.280,00 kn

Slovima : stotridesettisućašestodevedesetosamkunaidevedesetčetiripe

NAPOMENA:

Oslobođeno PDV-a po članku 75. stavka 3. zakona o PDV-u
Prijenos porezne obaveze

NAČIN PLAĆANJA: TRANSAKCISKI RAČUN

IBAN : HR9324020061100544155

POZIV NA BROJ 01 042-1-17

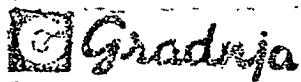
U slučaju kašnjenja zaračunavamo zakonske zatezne kamate

Stipe Pejic
FAKTURIRAO/LA

Stipe Pejic
DIREKTOR

PRIMIO

ATOLLO d.o.o.
Zagrebačka 93
VOLODER



OSIJEK, Ribarska 1.

OVJERA RAČUNA ZA IZVEDENE RADOVE

Račun je ispostavljen sukladno narudžbi - Ugovora broj 233/17 od 04.08.2017 godine.

Cijene odgovaraju jediničnim cijenama utvrđenima Ugovorom / troškovnikom / narudžbenicom.

Radovi su izvedeni na građevini broj: 5006 Naziv: IZGRADNJA ISLAMSKOG KULTURNOG CENTRA U SISAKU

Mjesto: SISAK, u mjesecu KOLOVOZU, 2017 godine.

Zbog prigovora za kvalitet i kvantitet izvedenih radova račun se

umanjuje za iznos od _____ kn, te se račun

ovjerava na iznos od 8.280,00 kn, prema posebnoj obavijesti priloženoj uz račun.

Slijedom odredbi čl. _____ Ugovora zadržava se iznos od _____

U Osijeku, 01-09-2017 godine.

(potrebno prečitati)

Voditelj građevine

OSIJEK, 19.09.2017.
POSREDOVANJE
POSREDOVANJE

NARUDŽBENICA br. 233/17.

ATOLLO d. o. o.
Zagrebačka 93
Voloder (Grad Popovača)
OIB: 99437804337

U Osijeku, 04.kolovoza 2017.

GRAĐEVINA: IZGRADNJA ISLAMSKOG KULTURNOG CENTRA U SISKU

1. Ugradnja podložnog betona ispod temeljne ploče. Podloga se izvodi betonom C 16/20., debljine 5 cm. Obračun po m3 ugrađenog betona.

Beton i autopumpu fco gradilište Sisak dostavlja Naračitelj radova.

m3 69,00 120,00 8.280,00

Ukupno: kn 8.280,00

U iznos nije uključen PDV.

NAPOMENA: U cijene uračunat sav potreban rad, interni transporti i sve ostalo potrebno za dovršenje radova do potpune gotovosti, kao i sva tekuća i kontrolna ispitivanja. Radove izvesti u svemu prema projektnoj i tehničkoj dokumentaciji, detaljima, normativima, propisima i pravilima struke, programu kontrole i osiguranja kakvoće te uputama proizvođača materijala i nalogu odgovorne osobe Naračitelja, ovlaštenim kadrom za obavljanje tih usluga.

OBRAČUN RADOVA: prema stvarno izvedenim količinama i jediničnim cijenama iz ove Narudžbenice.

ROK IZVOĐENJA: U svemu sukladno nalogu odgovorne osobe

JAMSTVENI ROK: Za izvedene radove IZVOĐAČ daje jamstvo i odgovara sukladno važećim zakonskim propisima i uzancama struke.

PLAĆANJE: u roku od 45 dana od dana ovjere računa.

Izvođač mora potvrditi primitak svake narudžbenice. Ukoliko izvođač u roku od 24 sata od davanja narudžbenice istu ne ospori, smatrat će se kako je narudžbenica prihvaćena.

KONTAKT OSOBA: Veljko Savić 091/2235-240

GLAVNI DIREKTOR
mr.sc. Zorislav Šmit

OBRAČUN ZATEZNIH KAMATA

VJEROVNIK:
ATOLLO d. o. o.
Voloder, Zagrebačka 93
OIB: 99437804337

DUŽNIK:
GRADNJA d.o.o.
Osijek, Ribarska 1
OIB: 77971360833

DETALJAN OBRAČUN*

Stavka	Napomena	Od	Do	Dana	Stopa	Uplate	Glavnica	Kamata	Ukupno
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
GLAVNICA	s dospjela	29.09.2017	22.12.2017				67.758,21		
-	teče od :	-	-	-	-	-	-	-	
KAMATE		30.09.2017	22.12.2017	84	9,41 %		67.758,21	1.487,38	
DUGOVANJE	po stavci								69.225,57
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
GLAVNICA	s dospjela	30.10.2017	22.12.2017				8.280,00		
-	teče od :	-	-	-	-	-	-	-	
KAMATE		31.10.2017	22.12.2017	53	9,41 %		8.280,00	113,14	
DUGOVANJE	po stavci								8.393,14
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
GLAVNICA	s dospjela	09.11.2017	22.12.2017				78.888,70		
-	teče od :	-	-	-	-	-	-	-	
KAMATE		10.11.2017	22.12.2017	43	9,41 %		78.888,70	874,52	
DUGOVANJE	po stavci								79.761,22
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	GLAVNICA	KAMATA	UKUPNO
ZAVRŠNO							154.924,91	2.455,02	157.379,93
*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****

* obračunato na : www.odvjetnik.me (<http://www.odvjetnik.me>)